

| OPTIMIZE |

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

xxxxxxx / TÜRKİYE YATIRIMI

Kalite Kontrol Raporu

xx.xx.xxxx

| OPTIMIZE |

Optimize Proje Yönetim Danışmanlık
Mühendislik LTD. ŞTİ.

1. Kalite Kontrol Notları

Aşağıda sahada bugün itibari ile mevcut kalite noksanları listelenmiştir. Fotoğraflar örnek niteliğindedir. Her bir aynı kusur için ayrı ayrı fotoğraf çekilmemiştir. Fotoğraflar saha genelindeki aynı kusurun tümünü kasteden, örnek niteliğinde görsellerdir.

- Montaj sırasında zedelenmiş boyalar (Resim-1, Resim-9)
 - o Yapılan görüşmelerimizde montaj süreci tamamen bittikten sonra bina genelinde düzeltme çalışmalarına başlanacağı netleştirilmiştir.
- Boya İmalat Kusuru (Resim-2, Resim-3)
 - o Sahada yapılan görüşmelerde montaj öncesi düzeltme çalışmalarının usulüne dair bilgi alınmıştır. Süreç takip edilmektedir.
- Çelik Montajı Kaynaklı Betonarme Hasarı (Resim-4, Resim-5)
 - o Konu düzeltme yöntemi konusunda henüz çözüme bağlanmamıştır.
- Saha Çöp Kontrolü (Resim-6)
 - o Dolgu ve betonarme yapıya karışmaması açısından önem arz etmektedir. Ayrıca xxx hedeflerimiz çerçevesinde önem arz etmektedir. Konu görüşülme aşamasındadır.
- Bekleyen Temelde Toz Birikimi ve Uçuşan Çöp Niteliğindeki malzemeler (Resim-7)
 - o Beton dökümü öncesi temizlenmeli son haline getirilmelidir.
- Betonarme yapıdan çıkan açıkta demirler (Resim-8)
 - o Bu demirlerin tamamını keselim lütfen. Gömülü ve panel altında kalanlara, buraya kadar uyguladığımız uygulamayı yaparsak çok memnun oluruz. İç duvarlarda ve dış duvarların gözün gördüğü bölgelerinde bu aşamada bu demiri kesmekle yetinelim lütfen.
- Sahadaki torklama eksikleri (Resim-10)
 - o Bu konu zaten sürecin parçasıdır. Bir eksik olarak nitelendirmek doğru olmayabilir. Ancak takip ettiğimiz konular arasında bulunması açısından bu listeye ekledik. Şu aşamada sürece devam etmekteyiz. Biz de takip etmekteyiz.
- Montaj Sırasında Hasar Görmüş, Yoğuşma Önleyici (Resim-11)
 - o Yapılan görüşmelerimizde montaj süreci tamamen bittikten sonra bina genelinde düzeltme çalışmalarına başlanacağı netleştirilmiştir.

OPTIMIZE

Resim-1 Boya Hasarı



Resim-2 İmalat Boyası Kusuru



Resim-3 İmalat Boyası Kusuru



Resim-4 Çelik Montajı Kaynaklı Betonarme Hasarı



OPTIMIZE

Resim-5 Çelik Montajı Kaynaklı Betonarme Hasarı



OPTIMIZE

Resim-6 Saha Düzeni (Çöp Toplanması)



OPTIMIZE

Resim-7 Bekleyen Su Deposu Temelinde Toz Birikimi ve öpler



Resim-8 Betonarme Yapı Dışında Kalan Demirler



OPTIMIZE

Resim-9 Çelik Boya Hasarı



Resim-10 Torklama Eksikleri



OPTIMIZE

Resim-11 Yoğuşma Önleyici Yırtıkları

